



## SOMMAIRE ET DESCRIPTIONS DES LOTS

Nom du dossier : Nature Alu inc.

Numéro SIS : N357

Adresse : 5353, rue St-Anicet, La Baie (QC)

Date de l'évaluation : 22 novembre 2023

Numéro de lot	Description du lot	Valeur marchande (\$)	Page
1	Machinerie (M-4 et M-06)	2 700 000	1
2	Machinerie (M-03)	650 000	2
3	Machinerie (M-05)	90 000	3
4	Machinerie (M-02)	85 000	4
5	Équipement, outillage et machinerie (E-01 à E-06 et M-01)	65 200	5-7
6	Mobilier de bureau et matériel informatique	13 400	8-9
7	Chariot élévateur "Linde" (T-01)	13 000	10
8	Chariot élévateur "Linde" (T-02)	35 000	11
9	Ponts roulants	176 200	12
-	Biens exclus de la vente	-	13

## DÉFINITIONS DES VALEURS ET MÉTHODES D'ÉVALUATION

### Valeur marchande

C'est une estimation du prix au comptant le plus probable qui pourrait être convenu dans un marché libre et sans restriction, entre un acheteur consentant et averti désirant acheter et un vendeur consentant et averti désirant vendre, sans lien de dépendance, lorsque ni l'acheteur, ni le vendeur ne sont contraints d'agir.

La valeur a été déterminée en estimant le coût de remplacement à neuf de l'actif en y soustrayant les éléments de dépréciation et/ou en recueillant des données comparables provenant de vente d'équipements usagés ou de sites de données référentielles ajustant la valeur selon certaines différences possibles et/ou expertise personnelle.

## LÉGENDE ET DÉFINITIONS DES CATÉGORIES D'ACTIFS

<b>M</b>	<b><u>Machinerie</u></b>	"Machinerie industrielle standard ou "sur mesure" servant généralement à la fabrication spécifique de l'entreprise ou pour l'entretien."
<b>E</b>	<b><u>Équipement et outillage</u></b>	"Équipement d'atelier et d'usine et/ou de restaurant nécessaire en vue d'une activité déterminée. Inclus généralement l'équipement standard et celui spécifique au type d'entreprise, l'équipement d'entreposage et autres et/ou les petits outils nécessaires à une profession et/ou à un métier. (ex: outils manuels, pneumatiques, électriques, coffres d'outils, etc.)"
<b>T</b>	<b><u>Équipement roulant</u></b>	"Équipement roulant et machinerie lourde servant généralement à la manutention et étant utilisé principalement hors-route tel que: chargeur, chariot-élévateur, nacelles et autres."
<b>B</b>	<b><u>Mobilier de bureau et matériel informatique</u></b>	"Inclus généralement le mobilier, l'équipement de bureau, la papeterie et les fournitures et/ou biens servant au traitement informatique des données. (ex: serveur, moniteur, ordinateur, imprimante, etc.) Sauf si mention contraire, les logiciels sont exclus du présent rapport."
<b>R</b>	<b><u>Matériel roulant</u></b>	"Véhicule ou remorque pouvant généralement aller sur la route. (ex: automobile, moto, camion, remorque, camion-tracteur, etc.)"
<b>C</b>	<b><u>Pont roulant</u></b>	Équipement de manutention permettant le levage, le déplacement et le transfert de charges lourdes.

## AVIS RELATIF À LA VENTE DES ACTIFS

Ce document doit être lu et considéré conjointement avec le document des modalités et conditions de vente qui est fourni par le responsable des éléments d'actif. Il est de la responsabilité des visiteurs de s'assurer d'obtenir copie de ces documents.

Il est clair que l'acheteur ne peut pas et ne devrait pas compter uniquement sur ces informations pour décider d'acheter une partie ou la totalité des éléments d'actif à vendre. Chaque acheteur doit compter sur sa propre inspection.

Ce document ne constitue pas une offre de vente.

Il n'y a aucune garantie sur les biens indiqués dans ce rapport quant à leur description, leur état, leur qualité et leur valeur.

Les biens de catégorie "H" (biens sujets à propriété de tierces parties) ne font pas partie de l'appel d'offres et sont mentionnés dans ce cahier à titre informatif seulement.

À moins d'avis contraire, les valeurs indiquées sont en dollars canadiens.

# Lot 1

Type de biens : Machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

M-04



## Usine

Système de purification artisanale pour aluminium comprenant :

- 4 purificateurs d'aluminium (structure et fours de coulé)
- 1 four de coulée en acier (intérieur réfractaire)
- 7 viroles en acier inoxydable (récipients pour aluminium)
- 5 creusets (utilisés à l'intérieur des viroles)
- Palonnier pour transport des viroles "Epsilon" (cap.: 3 650 kg)
- Palonnier pour transport des gueuses (cap.: 800 kg)
- 9 moules à gueuses (pour les produits finis)
- Racleur à aluminium électrique artisanal
- Panneau de contrôle
- 6 panneaux de distribution électrique
- Passerelles et escaliers
- Filtres (régulation / filtration)
- Serveur (avec logiciels et licences)
- Divers accessoires

1

2 315 000

\* **Système à usage unique**

\*\* **Les viroles sont dans un état passable**

M-06



Système de purification artisanale pour aluminium comprenant:

- Purificateur d'aluminium (structure et four de coulée)
- Four de coulée en acier
- Viole en acier inoxydable avec support
- Benne de récupération de cendres
- Filtres (régulation / lubrification)
- Plaque de protection
- Platelage
- Panneau de contrôle
- Panneau de distribution électrique
- 3 serveurs avec logiciels et licences
- Divers accessoires

1

385 000

**Total: 2 700 000**

# Lot 2

Type de biens : Machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

## Usine

M-03



Ensemble de 2 fours de refonte stationnaires d'aluminium au gaz (à gravité)  
Capacité maximale de refonte : 6 tonnes  
Capacité maximale liquide :  $\pm 750^{\circ}\text{C}$   
Panneau de contrôle et distribution électrique 575 / 120 volts  
Dalot de coulée (manuellement)  
Entrée d'air avec ventilateur  
Cheminée préfabriquée  
3 grattes à aluminium assorties pour le four  
Benne basculante "Epsilon" (cap.: 6 000 lb)  
Divers accessoires

1

650 000

Marque: AFS  
Modèle: MF  
No Série: 860-7 (FDR01/FDR02)  
Année: 2019/2020

**\* Ciment réfractaire à l'intérieur des fours dans un mauvais état**

Total: 650 000

# Lot 3

Type de biens : Machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

M-05



## Usine

Lingotière électrique (2 roues arrière)  
Système de refroidissement à l'air  
Cap.: 500 tonnes métriques / an  
± 75 moules assortis (moules de 10 kg)  
Panneau de contrôle  
Benne à récupération de lingots en acier  
Divers accessoires

1

90 000

Marque: McIntyre  
Modèle: 5042-14 Orca  
No Série: N/D  
Année: 2019

**Total: 90 000**

# Lot 4

Type de biens : Machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

M-02



## Bureau

Spectromètre comprenant :  
Table de travail en métal  
Ordinateur, moniteur, clavier et souris  
Numériseur  
DéTECTEUR de gaz (oxygène)

1

85 000

Marque: Spectro  
Modèle: Spectrolab (LAVM12)  
No Série: 19005710  
Année: 2019

**Total: 85 000**

# Lot 5

Type de biens : Équipement, outillage et  
machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

## Usine

E-01 1 35 000



Module de bureau en acier, 14' x 34'  
Poids module vide : 27 000 lb  
Isolation  
Chauffage électrique  
1 thermopompe "Carrier" incluant 3 unités de climatisation murales  
Etc.

Année: 2019

E-02 1 5 000



Balance de plancher, électronique  
Plateforme, 60" x 60"  
Cap.: 10 000 lb  
Boîtier de contrôle  
Ordinateur, moniteur, clavier et souris  
2 imprimantes à étiquettes "Zebra", mod.: GK420t  
Table de travail en métal, 2 portes  
Etc.

Marque: Weight Tronix

Modèle: DS6060-10

No Série: 86374

# Lot 5

Type de biens : Équipement, outillage et machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

## Usine

E-03

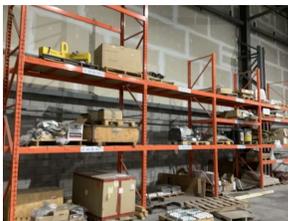


Ensemble comprenant :  
Cercleuse manuelle  
3 chariots en métal, assortis  
Chariot en plastique  
Rampe de chargement en métal, 6' x 6'  
± 15 extincteurs portatifs  
4 armoires en métal, 2 portes  
2 escaliers mobiles, 3 marches  
3 escabeaux, assortis  
Échelle en métal, 20'  
Échelle en métal, 40'  
3 étagères en métal, assorties  
Balai à plancher manuel "Advance", mod.: Terra 28B  
4 tables de travail, en acier, assorties  
Établi en bois, sur roues  
Etc.

1

4 000

E-04



Ensemble comprenant :  
Coffre à outils sur roues "Maximum", 16 tiroirs avec divers outils manuels  
Coffre à outils sur roues "Dickies", 7 tiroirs avec outils manuels  
± 10 outils assortis à batterie et électriques (impacts, perceuses, etc)  
Cabinet de rangement latéral "Rousseau", 12 tiroirs  
4 sections d'étagères ultra-robustes, assorties  
2 dévidoirs à air  
± 10 pelles et balais, assortis  
Étagère à boulons, en métal  
4 ventilateurs industriels, sur roues, assortis  
Laveuse à pression à essence "Kohler", 6.5 HP  
Aspirateur sec/humide "Bosch"  
Divers outils manuels

1

8 000

# Lot 5

Type de biens : Équipement, outillage et  
machinerie

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-05 1 5 000



Ensemble comprenant :  
Tour "Craftex", mod.: CX-Series, 12" x 36"  
Ponceuse à courroie et à disque "Mastercraft", 4"  
Cisaille à plaque manuelle "Vevor"  
Presse hydraulique avec garde à grillage "King  
Canada", 20 tonnes  
Touret de table "King Canada", 6"  
Étau d'établi  
Four à céramique "RampMaster II"  
Soudeuse au mig sur chariot "Lincoln", mod.:  
180 Mig-Pak"



E-06 1 1 200



Transpalette électrique "Crown"  
Avec chargeur

M-01 1 7 000



### Usine

Compresseur à air, 15 HP  
Moteur à vis  
Comprenant :  
Assécheur d'air "Sullair"  
Réservoir d'air

Marque: Sullair  
Modèle: ST1109AC  
No Série: 37219050018

**Total: 65 200**

# Lot 6

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

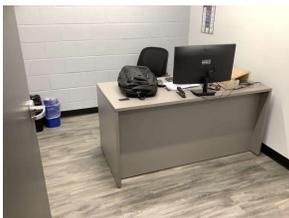
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

## Bureaux et cafétéria

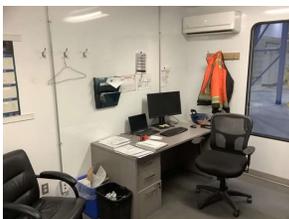
B-01 1 5 600



Ensemble comprenant :  
3 bureaux en mélamine avec retour, assortis  
Bureau en mélamine  
Bureau en bois avec pattes en métal  
Étagère en bois  
5 fauteuils ajustables sur roues, finis tissu  
2 fauteuils finis cuirette  
13 chaises assorties  
Banc en bois avec pattes en métal  
2 écrans assortis, 54" avec supports muraux  
Ordinateur, moniteur, clavier et souris  
Ordinateur portable "Thinkpad"  
2 tables pliantes en plastique  
2 tables en mélamine avec pied en métal  
Casiers en métal, 18 portes  
Réfrigérateur, 2 portes  
2 fours à micro-ondes  
Distributeur d'eau  
Four électrique "Black&Decker"  
Imprimante "Canon"  
Etc.

## Module de bureau

B-02 1 4 000



Ensemble comprenant :  
3 bureaux en mélamine  
Appareil multifonction "Brother", mod.: MFC-J5945DW  
Table en métal sur roues  
Table pliante  
10 chaises, assorties  
Distributeur d'eau  
2 ordinateurs, moniteurs, claviers et souris  
Ordinateur portable "ASUS"  
2 étagères en melamine, assorties  
Meuble en mélamine, 4 tiroirs  
Écran, 50', avec support mural  
Imprimante "Brother"  
Imprimante à étiquettes "Zebra", mod.: GK420t  
Etc.

# Lot 6

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-03



## Bureaux 2e étage

Ensemble comprenant:  
2 ordinateurs portables "Thinkpad" (Lenovo), 15"  
Ordinateur portable "Thinkpad" (Lenovo), 17"  
Moniteur "HP", 24"  
Écran "Toshiba" avec support mural, 55"  
2 ordinateurs portables "Asus", 14"  
Ordinateur portable "Acer", 14"  
Écran "TCL" avec support mural, 55"  
Moniteur "ASV", 23"  
Table de travail, en bois, avec pattes en métal  
4 chaises en métal, finies cuirette  
Divers accessoires de bureau

1

3 800

**Total: 13 400**

# Lot 7

Type de biens : Équipement roulant

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

T-01



## Usine

Chariot élévateur au diesel  
Cabine fermée  
Cap.: 9 000 lbs  
4 roues à l'air  
Mât, 3 sections  
Jeu de fourches à mouvement latéral  
Rallonge de fourches

1

13 000

Marque: Linde  
Modèle: 45D-600-04  
No Série: 352N0139445  
Année: ± 2008  
Heures: 10896

**\* Pompe à diesel en mauvais état**

**Total: 13 000**

# Lot 8

Type de biens : Équipement roulant

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

## Usine

T-02



Chariot élévateur au diesel  
Cabine fermée  
Cap. : 10 000 lbs  
4 roues pleines  
Mât, 2 sections  
Jeu de fourches à mouvement latéral

1

35 000

Marque: Linde  
Modèle: H50D  
No Série: H2X394F009  
Année: 2015  
Heures: 14351

**Total: 35 000**

# Lot 9

Type de biens : Pont roulant

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
		<b>Usine</b>			
C-01		Pont roulant à portique sur roues, 12' Cap. : 1 000 lbs Palan à chaîne, cap. : 1 tonne	1		1 200
C-02		Pont roulant à portique, avec rails démontables 12 colonnes en acier Cap.: 5 tonnes Portée : 49' x 150' Treuil électrique, cap.: 5 tonnes Chariot Crochet Manette	1		175 000
				<b>Total:</b>	<b>176 200</b>

# Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 22 novembre 2023

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

H-01



## Usine

Bonbonne d'argon

3

H-02



Chariot élévateur au propane

Cap. : 7 400 lbs

Mât, 3 sections

Jeu de fourches à mouvement latéral

1

Marque: Clark

Modèle: CGC40

No Série: CGC470L-0100-6767FB

H-03

## Bureau

Appareil multifonctions Canon

Mod. : IRC3530I, ser. : 2GU02250

1